



ROMA CAPITALE

MUNICIPIO ROMA XV (ex XX) - ASSESSORATO LLPP, URBANISTICA e MOBILITA'
Assessore Ing. Elisa Paris



*Al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione della Trasformazione urbana
c.a. Ing. Antonello Fatello*

*E p.c. All'Assessore alla Trasformazione urbana
On. Prof. Giovanni Caudo*

Oggetto: Programma Urbanistico Preliminare del Programma Integrato n. 2 e 2a "Tomba di Nerone"

Relativamente al tema in oggetto, si trasmette in allegato la Mozione di Giunta Municipale n° 4 votata nella seduta del 26/06/2014.

L'Assessore ai LLPP, Urbanistica e Mobilità
Ing. Elisa Paris



ROMA CAPITALE

Municipio Roma XV

GIUNTA MUNICIPIO ROMA XV
(Seduta del 26 giugno 2014)

L'anno 2014, il giorno di giovedì 26 giugno, alle ore 9.30, nella sede di Via Flaminia 872, è stata convocata la Giunta del Municipio Roma XV così composta:

PRESIDENTE: DANIELE TORQUATI

ASSESSORI: VICE PRESIDENTE ALESSANDRO COZZA – SIMONE ARIOLA - MICHELA OTTAVI – ELISA PARIS

PARTECIPA: la Dott.ssa Lucia Roncaccia, Direttore del Municipio Roma XV

Alle ore 9.30 il Presidente Daniele Torquati apre la seduta, sono presenti gli Assessori Simone Ariola e Elisa Paris.

MOZIONE N. 4

Premesso che:

Il Municipio Roma XX, con deliberazione della Giunta Municipale n. 2 del 18 giugno 2012, ha approvato il Progetto Preliminare del PRINT n. 2 e 2a " Tomba di Nerone " nonché conferito specifico mandato per la trasmissione degli elaborati progettuali al competente Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, U.O. Programmi Complessi e sistema insediativo per l'ulteriore iter procedurale secondo quanto previsto agli art. 14 e 53 delle NTA di PRG;

in data 2 ottobre 2012 con prot. Municipio Roma XX n. 53864, sono stati inoltrati al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, U.O. Programmi Complessi e sistema insediativo gli elaborati progettuali approvati con la suddetta deliberazione di Giunta Municipale costituenti la proposta di Programma Preliminare che si approvano con la presente deliberazione di Giunta Capitolina;

in data 23 /07/2013 con QI 76192 è stato trasmesso il " programma Integrato n. 2 e 2a tomba di Nerone – Municipio Roma XV (ex XX) ", pubblicato il 27/01/2014;

in data 24 marzo 2014 l'Assessorato alla Trasformazione e il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – U.O. Riqualificazione diffusa hanno comunicato l'avvio della prima fase del processo partecipativo riguardante il Programma Urbanistico Preliminare del Programma Integrato n. 2 e 2a " Tomba di Nerone " – tessuto prevalentemente residenziale – nel Municipio Roma XV (ex XX);



ROMA CAPITALE

Municipio Roma XV

in data 9 aprile 2014 presso la Sala Consiliare del Municipio Roma XV (ex XX) si è svolto l'incontro pubblico previsto " Regolamento di partecipazione dei cittadini alla trasformazione urbana " Allegato A alla Delibera C.C. n. 57 del 02.03.2014";

durante l'incontro pubblico del 9 aprile 2014 è stata richiesta dai cittadini la proroga dei tempi di scadenza per la presentazione di contributi partecipativi, proposte di intervento ovvero proposte miste al Programma integrato n. 2 e 2a " Tomba di Nerone" – Municipio Roma XV (ex XX);

con Delibera di Giunta Municipale n. 1 del 23/04/2014 è stata richiesta la proroga di 60 giorni a decorrere dal 27/01/2014, concessa successivamente dal Dipartimento PAU;

la scadenza per la presentazione di contributi partecipativi, proposte di intervento ovvero proposte miste al Programma integrato n. 2 e 2a " Tomba di Nerone " – Municipio Roma XV (ex XX) è prevista quindi per il 26 giugno 2014;

Considerato che:

anche il Nuovo Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 12 febbraio 2008, ha introdotto il Programma Integrato come modalità di attuazione delle previsioni del Piano stesso, con la finalità di sollecitare, coordinare e integrare soggetti, finanziamenti, interventi pubblici e privati, diretti e indiretti;

il Programma Integrato, come previsto dall'art. 2 della L.R. n. 22 /1997 , consiste in un progetto operativo complesso, di interesse pubblico, caratterizzato dalla presenza di pluralità di funzioni , dall'integrazione di diverse tipologie, ivi comprese le opere di urbanizzazione e le infrastrutture necessarie per assicurare la completezza e la piena funzionalità dell'intervento stesso e di dimensioni tali da incidere sulla riorganizzazione del tessuto urbano;

ai sensi dell'art. 53 comma 6 delle NTA di PRG, il programma preliminare ha la funzione di definire gli obiettivi urbanistici e finanziari, gli interventi pubblici da realizzare e nonché gli indirizzi per la progettazione degli interventi privati;

gli obiettivi del Programma integrato sono riassumibili come segue:

- fornire autonomia funzionale all'ambito urbano attraverso la riorganizzazione della struttura urbana circondata da un sistema ambientale di altissimo pregio;
- rafforzare le relazioni interne fra le differenti parti, collegandole alla centralità principale attraverso l'adeguamento della viabilità locale e la realizzazione di percorsi pedonali e/o ciclabili;
- completare gli spazi non utilizzati o residuali, destinandoli a funzioni urbane, così da ridare continuità al tessuto urbano;
- rispondere alla nuova domanda sociale, offrendo servizi di interesse generale e locale sia per le funzioni residenziali che per le attività terziarie ed artigianali;



ROMA CAPITALE

Municipio Roma XV

LA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA XV

Propone le seguenti osservazioni al PRINT n. 2 e 2a " Tomba di Nerone " – Municipio Roma XV (ex XX)

1. di stralciare:
 - la " tangenziale PRINT " e le seguenti oopp relative: OP2,OP17,OP25,OP39,OP48
 - le oopp OP26,OP27 in quanto funzionali alla tangenziale;
 - la OP52, in quanto la localizzazione è completamente isolata rispetto alla zona più vissuta e nevralgica del quartiere, dove sarebbe più opportuno collocare un punto di aggregazione sociale;
 - OP56 che si sovrappone con l'unico giardino di quella parte di quartiere;

2. di rappresentare che negli allegati grafici del Programma integrato n. 2 e 2a " Tomba di Nerone"- Municipio Roma XV (ex XX) prot. QI 76192 del 23/07/2013 sono sussistono i seguenti errori:
 - OP 60 in realtà dovrebbe essere la OP 59
 - OP 58 in realtà dovrebbe essere la OP 57
 - OP 27 in realtà dovrebbe essere la OP 28

3. Di verificare la fattibilità di alcuni collegamenti viari da realizzare nella zona " Via Veientana – Via Fosso del Poggio - Via Fosso del Fontaniletto " e nella zona " Via Bagnoreggio – Via Piansano – Via Sesto Miglio " in quanto improponibili dimensionalmente;

4. Di rivedere la destinazione delle strutture pubbliche previste al fine di prevedere la realizzazione:
 - di un centro polifunzionale che sia polo di aggregazione per famiglie , giovani e minori;
 - di un centro sociale anziani da collocare nell'area di Via di Grottarossa;
 - di un impianto sportivo da calcio polivalente.

La Mozione approvata all'unanimità assume il n. 4/2014

IL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO

Daniela Torquati

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Lucia Roncaccia